

Woonzorgvisie Geertruidenberg

“Prachtige start van een goede samenwerking”



Vorige maand werden er in het gemeentehuis in Raamsdonksveer zes handtekeningen gezet op het document 'Woonzorgvisie Geertruidenberg'. De gemeente Geertruidenberg, zorginstanties Het Hoge Veer en De Riethorst-Stromenland en de woningcorporaties Thuisvester en WSG hebben met de visie het doel om de inwoners van de gemeente op het juiste moment de juiste zorgmiddelen aan te kunnen bieden op het gebied van wonen, welzijn en zorgdiensten.

Door Fabian Eijkhout

RAAMSDONKSVEER - Vanuit de gemeente tekenden wethouders Adriaan de Jongh en Kevin van Oort, daarnaast kwamen ook de handtekeningen van Menko Koning (directeur-bestuurder Het Hoge Veer), Frank Staal (Voorzitter

Raad van Bestuur De Riethorst-Stromenland), Johan Westra (directeur-bestuurder stichting Thuisvester) en Liesbeth van Beek-Bouw (directeur-bestuurder Stichting WSG) op het document. Het is niet gek dat er juist in deze periode een woonzorgvisie gemaakt is. In de gemeente staan al

geruime tijd woon-zorgcomplexen op de nominatie om herontwikkeld te worden. Tevens zijn er een aantal ingrijpende hervormingen in het zorgstelsel die grote gevolgen hebben voor de taken van de gemeente, voor de exploitatie van de gemeenschappelijke voorzieningen en voor de zorg- en vastgoedexploitatie van de zorginstellingen. Goede redenen om met meerdere partijen een woonzorgvisie Geertruidenberg op te stellen.

Vraag en aanbod wat betreft capaciteit zijn in kaart gebracht. Naar het totaalplaatje gekeken kan er in 2020 een overschot aan woonruimte zijn, maar is er in 2030 voor sommige doelgroepen juist een tekort aan capaciteit. Bij het vraag en aanbod van 'overige geschikte woningen' - zelfstandige woningen waarvan diverse kenmerken aangeven dat ze meer geschikt zijn voor de doelgroep dan gebruikelijke woningen - is nu al een tekort. Naar verwachting zal er in 2020 al een tekort van ruim 400 zorggeschikte woningen zijn. Ook bij 'verzorgd wonen' - een zelfstandige ouderenwoning waarvan gebruik kan worden gemaakt van verpleging of verzorging vanuit een nabij gelegen zorgsteunpunt, bijvoorbeeld aan- en inleunwoningen - kent in de toekomst tekorten. In 2020 gaat het om zestig plaatsen, tien jaar later is het tekort al ruim honderd eenheden. In 2020 een overschot en in 2030 een tekort. Een lastige situatie, weet ook wethouder De Jongh. "Daarom moeten we de nieuwbouw flexibel realiseren, dan kunnen we het tekort in 2030 opvangen. Daar komt het op neer. Maar er is ook een fors oplopend tekort

voor verzorgd wonen en overige woningen. Er zijn veel extra zelfstandige woningen nodig. Dat is op twee manieren te realiseren. Door nieuwbouw te plegen of door bestaande woningen aan te passen. Of een combinatie van beiden. Dat zullen we verder moeten uitwerken. Je kunt je voorstellen dat - met de bevolkingskrimp in het vooruitzicht - we terughoudend omgaan met nieuwbouw. We gaan eerder kijken wat we kunnen doen met bestaande woningen om die zorggeschikt te maken."

De visie die er ligt is geen plan wat er gaat gebeuren, het is wel een opzet voor wat er in de toekomst moet gebeuren. "Na de inventarisatie hebben we gekeken: hoe gaan we nu gezamenlijk verder. We gaan dit samen uitwerken. Dat zal allereerst gebeuren door het verwezenlijken van de nieuwbouwplannen van de zorginstellingen. Dat is een langgekoesterde wens. Niet alleen van de zorginstellingen zelf, maar ook van de gemeente. Daar zullen we heel nadrukkelijk stappen gaan zetten. Daarnaast is er een aanzienlijke woon-zorgopgave buiten de muren van de zorgcomplexen. Hoe kunnen we die op een goede manier tijdig realiseren, daar gaan we ook over in gesprek met elkaar. En het derde aandachtspunt is het accommodatiebeleid. We moeten kijken hoe we zaken die nodig zijn voor de gemeenschap zo kunnen organiseren of onderbrengen dat zowel zorginstellingen als gemeente geen verlies leiden", aldus De Jongh.

"De realisatie van de visie, daar moeten we met elkaar over stoeien. En dan is het stoeien in de gezonde zin van het woord. Maar daar zullen we met elkaar aan uit

moeten proberen te komen. Er is in 2020 een tekort van 420 zorggeschikte woningen. Hoe krijg je dat op die termijn voor elkaar? Hoe pak je dat aan? Dat zullen we met elkaar afspraken over moeten maken."

Met de visie die er ligt is daarmee een eerste stap gezet. Alle betrokken partijen willen met elkaar de schouders onder de problemen zetten en aan de slag. "Het is nu een redelijk technisch verhaal van vraag en aanbod. Maar feitelijk gaat het om de hele omslag die gemaakt wordt. De overheid zegt dat ouderen langer zelfstandig moeten wonen. Sommige ouderen willen dat zelf ook. Het is de kunst datgene te bieden wat ouderen willen. De ene wil langer zelfstandig wonen, terwijl een ander juist met een groep wil zijn om eenzaamheid te voorkomen en veiligheid te creëren. En met name dat

realiseren is een soort jus die we er nog overheen zou mogen komen", geeft Van Beek-Bouw van stichting WSG aan.

Westra van stichting Thuisvester sluit zich daar net als alle andere aanwezigen bij aan, hij heeft echter ook nog een toevoeging. "Het is een prachtige start van een goede samenwerking." Voor De Jongh is dat een opmerking die hij enkel en alleen kan beamen. "Ik was heel blij verrast dat toen ik aantrad, dit proces al liep. Ik was echt heel blij met initiatief. Concrete data over de nieuwbouw en vervolgstappen moeten we nog afspreken met elkaar. Maar we hebben al diepgaand gekeken naar de veranderingen in de zorg en naar wat nu de behoefte is. Eigenlijk ben ik wel een beetje trots op de club hier", sloot de wethouder af, kort voor hij met de anderen de woonzorgvisie ondertekende.